

Niederschrift Nr. 41/2019

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal am Dienstag, dem 27. August 2019, Bürgerzentrum Nieder-Ramstadt

Anwesend:

1. Die Gemeindevertretung:

a) von der CDU-Fraktion

Bremer, Martin
Heil, Wolfgang
Hölscher, Thomas
Keller, Gerald
Müller-Huy, Marita
Neunhoeffler, Margaret
Paschke, Sigrid
Radimersky, Rainer
Starke, Niels
Steuernagel, Rainer

b) von der SPD-Fraktion

Dr. Albert, Peter **entschuldigt**
Dr. Breyer, Karl Hermann
Breyer, Ruth
Heymann, Dieter
Merker, Matti
Mörl, Ingo

c) von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Diehl, Reinhold
Dr. Dilcher, Dominik **entschuldigt**
Kaffenberger, Dirk
Marquardt, Markus
Dr. Rehahn, Thomas

d) von der FDP-Fraktion

Bernhardt, Michael
Rapp, Harald
Schönrock, Bernd
Werthmann, Frank

e) von der Fraktion Die Mühlthaler

Diekmann, Marion
Dr. Härtner, Katja
Ostertag, Falko-Holger
Stolte, Tilman

f) von der Fraktion FUCHS

Adam, Gisela
Burkholz, Jürgen **entschuldigt**
Müller, Carola
Strippel, Martin **entschuldigt**
Zwickler, Christoph

g) von der Fraktion DIE LINKE

Fujara, Franz

Schymanski, Ursula

ab 20.18 Uhr

2. Vom Gemeindevorstand:

Muth, Willi Bgm.

Heymann, Edelgard Erste Beig.

Khoury, Issam

entschuldigt

Schaller, Horst

Pupp, Volkmar

Buxmann-Hauke, Heidrun

entschuldigt

Bender, Manfred

Wojahn, Ulrich

Mühlenbock, Karin

Schwedhelm, Rolf

3. Als Schriftführer/-in:

Hummel, Petra

Beginn der Sitzung: 19:44 Uhr

Vorsitzender Steuernagel eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende teilt aus der vorangegangenen Präsidiumssitzung mit, dass folgende Punkte wegen fehlender Ausschussempfehlung/en nicht aufgerufen werden:

TOP 3, Drucks. 2019/172

TOP 6, Drucks. 2019/078

TOP 15, Drucks. 2019/165

TOP 16, Drucks. 2019/168

TOP 19, Drucks. 2019/177

TOP 20, Drucks. 2019/179

TOP 21, Drucks. 2019/180

Folgende TOP wurden seitens der antragstellenden Fraktionen zurückgezogen und werden daher nicht aufgerufen:

TOP 7, Drucks. 2019/133

TOP 8.a, Drucks. 2019/136

TOP 10, Drucks. 2019/147

Die TOP 4 und 5, Drucks. 2019/099 und 2019/107, werden gemeinsam aufgerufen, aber getrennt darüber abgestimmt.

Die TOP 11, 12 und 13, Drucks. 2019/164, 2019/178 und 2019/181, werden ebenfalls gemeinsam aufgerufen, da hier ein gemeinsamer Antrag der antragstellenden Fraktionen vorliegt.

Weiterhin werden folgende Punkte ohne Aussprache beschlossen:

TOP 2, Drucks. 2019/160

TOP 17, Drucks. 2019/175.

Zu den TOP 14 und 22 bis 24, Drucks. 2019/182, 2019/183, 2019/184 und 2019/185, liegt seitens der antragstellenden Fraktion FUCHS der Antrag vor, diese trotz fehlender Ausschussempfehlung in der heutigen bzw. morgigen GVE-Folgesitzung zu behandeln. Dagegen wurde gesprochen.

In seiner Wortmeldung beantragt Herr Zwickler namentliche Abstimmung. Vorsitzender Steuernagel lässt daher über die Behandlung der TOP 14 und 22 bis 24 in der heutigen bzw. morgigen Folgesitzung gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er der Behandlung in der heutigen bzw. morgigen Sitzung zustimmt, sie ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------------|-----------------------|------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | ja |
| Wolfgang Heil | nein | | |
| Thomas Hölscher | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Gerald Keller | nein | Harald Rapp | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Margaret Neunhoeffer | nein | Frank Werthmann | nein |
| Sigrid Paschke | nein | | |
| Rainer Radimersky | nein | Marion Diekmann | nein |
| Niels Starke | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Falko-Holger Ostertag | nein |
| | | Tilman Stolte | nein |
| Ruth Breyer | nein | | |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | Gisela Adam | ja |
| Dieter Heymann | nein | Carola Müller | ja |
| Matti Merker | nein | Christoph Zwickler | ja |
| Ingo Mörl | nein | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | Enthaltung | | |

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen

25 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt aufgrund des Abstimmungsergebnisses fest, dass die TOP 14 und 22 bis 24 aufgrund der fehlenden Ausschussempfehlungen in der heutigen bzw. morgigen Folgesitzung nicht behandelt werden.

Weiterhin teilt Vorsitzender Steuernagel mit, dass gemäß der vorangegangenen Präsidiumssitzung für die zu TOP 1, Drucks. 2019/144, vorliegenden 9 Änderungsanträge der Fraktion FUCHS eine Redezeit von jew. 3 Minuten festgelegt wurde und lässt darüber abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die Redezeit für die 9 Änderungsanträge der Fraktion FUCHS zu Drucks. 2019/144 wird auf 3 Minuten pro Antrag festgelegt.

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Frau Diekmann beantragt in ihrer Wortmeldung, dass diese Regelung auch für alle anderen Anträge zu TOP 1 gelten soll.

Herr Zwickler spricht dagegen.

Vorsitzender Steuernagel lässt daher darüber abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die Redezeit für alle Anträge zur Drucks. 2019/144 wird auf 3 Minuten pro Antrag festgelegt.

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

2 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Weiterhin teilt er mit, dass ein Dringlichkeitsantrag des Gemeindevertreters Fujara zur Rücknahme der Klage zum Areal Bahnhof Mühltal, Drucks. 2019/198, vorliegt. Herr Fujara begründet anschließend die Dringlichkeit.

Vorsitzender Steuernagel verweist auf den von ihm geführten Schriftwechsel mit dem Anwalt und verliest diesen auszugsweise.

In seiner Wortmeldung beantragt Herr Ostertag namentliche Abstimmung.

Vorsitzender Steuernagel lässt daher über die Aufnahme des Dringlichkeitsantrages auf die heutige Tagesordnung gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er der Aufnahme zustimmt, sie ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|----------------------|------|-----------------------|----|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | ja |
| Wolfgang Heil | nein | | |
| Thomas Hölscher | nein | Michael Bernhardt | ja |
| Gerald Keller | nein | Harald Rapp | ja |
| Marita Müller-Huy | nein | Bernd Schönrock | ja |
| Margaret Neunhoeffer | nein | Frank Werthmann | ja |
| Sigrid Paschke | nein | | |
| Rainer Radimersky | nein | Marion Diekmann | ja |
| Niels Starke | nein | Dr. Katja Härtner | ja |
| Rainer Steuernagel | nein | Falko-Holger Ostertag | ja |
| | | Tilman Stolte | ja |

| | | | |
|-------------------------|------|--------------------|----|
| Ruth Breyer | nein | | |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | Gisela Adam | ja |
| Dieter Heymann | nein | Carola Müller | ja |
| Matti Merker | nein | Christoph Zwickler | ja |
| Ingo Mörl | nein | | |
| | | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen

19 Nein-Stimmen

Ergebnis: wegen fehlender 2/3-Mehrheit abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt aufgrund des Abstimmungsergebnisses fest, dass die Aufnahme des Dringlichkeitsantrages des Gemeindevertreters Fujara bezüglich Rücknahme der Klage zum Areal Bahnhof Mühlthal, Drucks. 2019/198, wegen fehlender 2/3-Mehrheit abgelehnt wurde.

Vorsitzender Steuernagel weist darauf hin, dass der Dringlichkeitsantrag nunmehr gemäß Geschäftsordnung als regulärer Tagesordnungspunkt für die nächste GVE-Sitzung vorgesehen wird.

Auf Frage nach weiteren Änderungs- oder Ergänzungswünschen zur Tagesordnung werden solche nicht bekannt. Somit wird diese in der nunmehr vorliegenden Fassung als angenommen festgestellt.

- TOP 1**
- 1) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im Rahmen des Verfahrens zum „15. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Mühlthal“ für den Bereich des Dornberges und im Rahmen des Bebauungsplans „Wohngebiet Dornberg“ im OT. Nieder-Ramstadt**
 - 2) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungen der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB im Rahmen der vorgenannten Bauleitpläne**
 - 3) Beschlussfassung des "15. Änderungsplanes zum Flächennutzungsplan" im Bereich Dornberg im Ortsteil Nieder-Ramstadt als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**
 - 4) Beschlussfassung des Bebauungsplans „Wohngebiet Dornberg“ im Ortsteil Nieder-Ramstadt als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

**5) Zustimmung zur Kenntnisnahme eines Entwurfes für einen städtebaulichen Vertrag und eines Entwurfes für einen Erschließungsvertrag im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan "Wohngebiet Dornberg"
Drucks.: 2019/144**

In seiner Wortmeldung beantragt Herr Dr. Rehahn, über die Ziff. 5. der Vorlage zu-erst abzustimmen. Herr Werthmann spricht dagegen.

Herr Fujara stellt in seiner Wortmeldung den Antrag zur Geschäftsordnung, den ge-samten TOP um eine Sitzung zu verschieben. Herr Merker spricht dagegen.
Vorsitzender Steuernagel lässt daher zunächst über den Geschäftsordnungsantrag abstimmen.

In der Abstimmung lehnt die Gemeindevertretung die Zurückstellung dieses TOP um eine Sitzung ab.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen

22 Nein-Stimmen

3 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Nach einer Wortmeldung lässt Vorsitzender Steuernagel über den Antrag des Herrn Dr. Rehahn abstimmen.

In der Abstimmung lehnt die Gemeindevertretung den Antrag des Herrn Dr. Rehahn, zuerst über die Ziff. 5. der Drucks. 2019/144 abzustimmen, ab.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen

19 Nein-Stimmen

2 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel schlägt zum Verfahren vor, zuerst die Sachdiskussion zur Drucks. 2019/144 zu führen und anschließend die vorliegenden Änderungsanträge aufzurufen. Dagegen wird nicht gesprochen.

Nach verschiedenen Wortmeldungen ruft der Vorsitzende zunächst die Änderungs-anträge der Fraktion FUCHS nacheinander auf.

Herr Zwickler begründet zunächst den Änderungsantrag „Ehrlicher Umgang mit Bür-gerwillen“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt.

Vorsitzender Steuernagel lässt über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-----------------|------|-------------------|------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | ja |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | ja |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------|
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffler | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | ja |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| | | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen

27 Nein-Stimmen

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach Durchführung des vom Verwaltungsgericht Darmstadt für rechtmäßig befundenen und am 19.12.2017 rechtswidrig durch die Gemeindevertretung abgelehnten Bürgerentscheides zum Baugebiet Dornberg zu beraten und ggf. zu beschließen.“

Herr Zwickler begründet danach den Änderungsantrag „Notwendige Entlastungsstraße“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt.

Vorsitzender Steuernagel lässt über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-----------------------|----------|-------------------|------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | nein |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | nein |
| Thomas Hölscher | abwesend | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffler | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------|
| Ruth Breyer | nein | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | ja |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen

28 Nein-Stimmen

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach Errichtung der auch politisch gewollten Entlastungsstraße vom Baugebiet direkt an die Straße An der Flachsröße zu beraten und abzustimmen.“

Anschließend begründet Herr Zwickler den Änderungsantrag „Trinkwasserversorgung hat Priorität“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt.

Nach verschiedenen Wortmeldungen stellt Herr Merker den Antrag zur Geschäftsordnung auf Schluss der Rednerliste. Herr Zwickler spricht dagegen.

Vorsitzender Steuernagel lässt daher über den Geschäftsordnungsantrag abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die Rednerliste wird geschlossen.

Abstimmungsergebnis:

23 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

5 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Nach Abarbeitung der Rednerliste lässt Vorsitzender Steuernagel über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | nein |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | Enthaltung |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffler | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | nein |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| | | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

2 Ja-Stimmen

29 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach Sicherstellung der Trinkwasserversorgung für Mühlthal zu beraten und abzustimmen. Als sichergestellt gilt die Trinkwasserversorgung dann, wenn in einem "Jahrhundertsommer" wie 2018 oder in zwei aufeinanderfolgenden Sommern nicht solche Versorgungsprobleme entstehen, wie sie vorhanden waren, was sich etwa aus Aufrufen an Bevölkerung und Vereine ergab, Wasser zu sparen.“

Danach begründet Herr Zwickler den Änderungsantrag „Sozialer Wohnungsbau“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt. Herr Merker stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Schluss der Rednerliste. Herr Zwickler und Frau Schymanski sprechen dagegen. Vorsitzender Steuernagel lässt daher über den Geschäftsordnungsantrag abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die Rednerliste wird geschlossen.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen

3 Nein-Stimmen

8 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Nach Abarbeitung der Rednerliste lässt Vorsitzender Steuernagel über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | ja |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | ja |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffer | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | ja |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| | | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen

27 Nein-Stimmen

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach Einarbeitung einer § 9 Abs. 1 Nr. 7 Baugesetzbuch entsprechenden Sozialwohnungsquote von 30 Prozent zu beraten und ggf. zu beschließen.“

Herr Zwickler begründet danach den Änderungsantrag „Maßvolle Bebauung“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt. Nach verschiedenen Wortmeldungen stellt Herr Starke den Antrag zur Geschäftsordnung auf Schluss der Rednerliste. Herr Zwickler spricht dagegen. Vorsitzender Steuernagel lässt daher über den Geschäftsordnungsantrag abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die Rednerliste wird geschlossen.

Abstimmungsergebnis:

20 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

8 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Nach Abarbeitung der Rednerliste lässt Vorsitzender Steuernagel über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | nein |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | ja |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffer | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | ja |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| | | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen

28 Nein-Stimmen

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach Einarbeitung der von den Bürgerinitiativen im Rahmen der Mediation vorgelegten Bebauungsvorschläge zum Baugebiet Dornberg zu beraten und ggf. zu beschließen.“

Herr Zwickler begründet nunmehr den Änderungsantrag „Steuerungsgruppe Klimaschutz ist keine Alibiveranstaltung“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt.

Nach einer Wortmeldung stellt Herr Hölscher den Antrag zur Geschäftsordnung auf Schluss der Rednerliste. Herr Zwickler spricht dagegen.

Vorsitzender Steuernagel lässt daher über den Geschäftsordnungsantrag abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die Rednerliste wird geschlossen.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

6 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Nach Abarbeitung der Rednerliste lässt Vorsitzender Steuernagel über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | ja |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | ja |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffler | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | Enthaltung |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| | | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |

Dr. Thomas Rehahn nein

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen

27 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach Beurteilung durch die am 25.06.2019 einstimmig durch die Gemeindevertretung wieder eingesetzte Steuerungsgruppe Klimaschutz zu beraten und abzustimmen.“

Herr Zwickler begründet den Änderungsantrag „Außenstehender Notar“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt.

Nach einer Wortmeldung stellt Herr Starke den Antrag zur Geschäftsordnung auf Schluss der Rednerliste. Herr Zwickler spricht dagegen.

Vorsitzender Steuernagel lässt daher über den Geschäftsordnungsantrag abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die Rednerliste wird geschlossen.

Abstimmungsergebnis:

21 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

7 Enthaltungen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Nach Abarbeitung der Rednerliste lässt Vorsitzender Steuernagel über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|----------------------|------|-----------------------|------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | nein |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | nein |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffer | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |

| | | | |
|-------------------------|------|--------------------|------|
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | nein |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

2 Ja-Stimmen
29 Nein-Stimmen
1 Enthaltung
Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal bittet die Verwaltung der Gemeinde Mühlthal, zur Vorbereitung von Verträgen, die mit Dritten geschlossen werden, keine Notare zu benennen, die mit diesen Dritten in laufenden Beziehungen stehen.
2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal berät und beschließt die Drucksache 20191144 erst dann, wenn ein Notar die zugehörigen Verträge erarbeitet hat, der in keiner Geschäftsbeziehung zur Vertragspartnerin steht.“

Herr Zwickler begründet anschließend den Änderungsantrag „Haftung für Verpflichtungen“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt.

Vorsitzender Steuernagel lässt über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|----------|-----------------------|------------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | Enthaltung |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | Enthaltung |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffler | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | abwesend | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | nein |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |

| | |
|---------------------|------|
| Reinhold Diehl | nein |
| Dr. Dominik Dilcher | nein |
| Markus Marquardt | nein |
| Dr. Thomas Rehahn | nein |

Abstimmungsergebnis:

2 Ja-Stimmen
 27 Nein-Stimmen
 2 Enthaltungen
 Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach Einarbeitung einer vollumfänglichen Haftung der Stiftung Nieder-Ramstädter Diakonie (NRD) für sämtliche von ihr eingegangenen Verpflichtungen insbesondere in § 14 des Städtebaulichen Vertrages zu beraten und ggf. zu beschließen.“

Abschließend begründet Herr Zwickler den Änderungsantrag „Sicherung von Verpflichtungen“. Hierzu ist namentliche Abstimmung seitens der antragstellenden Fraktion beantragt.

Vorsitzender Steuernagel lässt über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | Enthaltung |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | nein |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffler | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | nein |
| Ingo Mörl | nein | Christoph Zwickler | ja |
| | | | |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

2 Ja-Stimmen

29 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.

Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, den beantragten Offenlegungsbeschluss erst nach formgebundener Sicherheit durch die Stiftung Nieder-Ramstädter Diakonie (NRD) für sämtliche durch sie zu erbringenden Verpflichtungen, die insbesondere im beabsichtigten Städtebaulichen Vertrag sowie im Erschließungsvertrag niedergelegt werden sollen, zu beraten und ggf. zu beschließen.“

Anschließend begründet Herr Dr. Breyer den Änderungs- bzw. Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion.

Vorsitzender Steuernagel weist darauf hin, dass dieser Antrag in den Beschluss des UEBA zum städtebaulichen Vertrag einfließt.

Nach verschiedenen Wortmeldungen stellt Herr Zwickler einen Änderungsantrag zum Antrag der SPD-Fraktion, über den der Vorsitzende als den weitergehenden abstimmen lässt. Herr Zwickler beantragt namentliche Abstimmung.

Vorsitzender Steuernagel lässt über den Änderungsantrag der Fraktion FUCHS gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Änderungsantrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------------|-----------------------|------|
| Martin Bremer | nein | Franz Fujara | ja |
| Wolfgang Heil | nein | Ursula Schymanski | ja |
| Thomas Hölscher | nein | | |
| Gerald Keller | nein | Michael Bernhardt | nein |
| Marita Müller-Huy | nein | Harald Rapp | nein |
| Margaret Neunhoeffer | nein | Bernd Schönrock | nein |
| Sigrid Paschke | nein | Frank Werthmann | nein |
| Rainer Radimersky | nein | | |
| Niels Starke | nein | Marion Diekmann | nein |
| Rainer Steuernagel | nein | Dr. Katja Härtner | nein |
| | | Falko-Holger Ostertag | nein |
| Ruth Breyer | nein | Tilman Stolte | nein |
| Dr. Karl Hermann Breyer | nein | | |
| Dieter Heymann | nein | Gisela Adam | ja |
| Matti Merker | nein | Carola Müller | ja |
| Ingo Mörl | Enthaltung | Christoph Zwickler | ja |
| Reinhold Diehl | nein | | |
| Dr. Dominik Dilcher | nein | | |
| Markus Marquardt | nein | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen

26 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Ergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass damit der Änderungsantrag abgelehnt ist.Anmerkung:

Der Änderungsantrag hatte folgenden Wortlaut:

*„Der Städtebauliche Vertrag ist im § 13 (bezahlbarer Wohnraum) Abschnitt (1) Satz 1 wie folgt zu ergänzen:**Die NRD verpflichtet sich, verteilt innerhalb des Vertragsgebietes, 20 Prozent der Wohneinheiten im Sinne von „bezahlbarem Wohnraum“ zusätzlich zu den bisherigen Wohneinheiten zu errichten. Dieser bezahlbare Wohnraum besteht ausschließlich aus Mietwohnungen.“*

Danach lässt der Vorsitzende über den Änderungs-/Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion abstimmen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s**Der Städtebauliche Vertrag ist im § 13 (bezahlbarer Wohnraum) Abschnitt (1) Satz 1 wie folgt zu ergänzen:****Die NRD verpflichtet sich, verteilt innerhalb des Vertragsgebietes, 20 Prozent der Wohneinheiten im Sinne von „bezahlbarem Wohnraum“ zu errichten. Dieser bezahlbare Wohnraum besteht ausschließlich aus Mietwohnungen.**

Danach verliert der Vorsitzende den Änderungsantrag der FDP-Fraktion zu Ziff. 5. der Beschlussvorlage, Drucks. 2019/144. Herr Werthmann begründet und ergänzt diesen.

Danach fasst die Gemeindevertretung folgenden

B e s c h l u s s**5) Die Entwürfe für einen städtebaulichen Vertrag und für einen Erschließungsvertrag im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan "Wohngebiet Dornberg" werden zur Kenntnis genommen.****Der Gemeindevorstand wird beauftragt, auf Basis der Entwurfstexte, die im UEBA vom 15. August 2019 und der in der heutigen GVE-Sitzung beschlossenen Punkte inhaltlich einzuarbeiten und den Vertrag auf juristische Eindeutigkeit zu überprüfen, die notariellen Verträge nebst Anlagen erstellen zu lassen und den so überarbeiteten städtebaulichen Vertrag und Erschließungsvertrag erneut der GVE zur Beschlussfassung vorzulegen.****Abstimmungsergebnis:**

30 Ja-Stimmen

2 Enthaltungen

Ergebnis: einstimmig angenommen

Anschließend ruft der Vorsitzende die Empfehlungen des Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschusses zur Abstimmung auf. Er verweist darauf, dass die textlichen Festsetzungen sowie die Begründung bereits durch das Planungsbüro geändert (Stand 26.08.2019) und durch die Verwaltung vorab per E-Mail verteilt wurden. Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

Die seitens des Planungsbüros auf der Grundlage der Beschlüsse des Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschusses vom 15.08.2019 vorgenommenen Änderungen/Ergänzungen der textlichen Festsetzungen sowie der Begründung zum Bebauungsplan „Wohngebiet Dornberg“ sind dort entsprechend einzuarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimmen

4 Enthaltungen

Ergebnis: einstimmig angenommen

Danach ruft der Vorsitzende die Ziff. 1. bis 4. der Drucks. 2019/144 - unter Berücksichtigung vorgenannter Änderungen/Ergänzungen zu den textlichen Festsetzungen und der Begründung des Bebauungsplanes Wohngebiet Dornberg - zur Abstimmung auf. Auch hier wird seitens der Fraktion FUCHS namentliche Abstimmung beantragt. Vorsitzender Steuernagel lässt daher über die Ziff. 1. bis 4. der Drucks. 2019/144 gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung namentlich abstimmen. Er fragt nacheinander jede/n anwesende/n Gemeindevertreter/in, ob sie/er dem Antrag zustimmt, ihn ablehnt oder sich enthält. Die Gemeindevertreter/innen stimmen wie folgt ab:

| | | | |
|-------------------------|------|-----------------------|------|
| Martin Bremer | ja | Franz Fujara | nein |
| Wolfgang Heil | ja | Ursula Schymanski | nein |
| Thomas Hölscher | ja | | |
| Gerald Keller | ja | Michael Bernhardt | ja |
| Marita Müller-Huy | ja | Harald Rapp | ja |
| Margaret Neunhoeffer | ja | Bernd Schönrock | ja |
| Sigrid Paschke | ja | Frank Werthmann | ja |
| Rainer Radimersky | ja | | |
| Niels Starke | ja | Marion Diekmann | ja |
| Rainer Steuernagel | ja | Dr. Katja Härtner | ja |
| | | Falko-Holger Ostertag | ja |
| Ruth Breyer | ja | Tilman Stolte | ja |
| Dr. Karl Hermann Breyer | ja | | |
| Dieter Heymann | ja | Gisela Adam | nein |
| Matti Merker | ja | Carola Müller | nein |
| Ingo Mörl | ja | Christoph Zwickler | nein |
| | | | |
| Reinhold Diehl | ja | | |
| Dr. Dominik Dilcher | ja | | |
| Markus Marquardt | ja | | |
| Dr. Thomas Rehahn | nein | | |

Abstimmungsergebnis:

26 Ja-Stimmen

6 Nein-Stimmen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

Vorsitzender Steuernagel stellt fest, dass die Gemeindevertretung folgenden

B e s c h l u s s

gefasst hat:

- 1) Die im Rahmen der frühzeitigen öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zum „15. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Mühlthal“ im Bereich Dornberg und zum Bebauungsplan „Wohngebiet Dornberg“ im OT. Nieder-Ramstadt werden entsprechend den Abwägungsempfehlungen im Anhang, welche Bestandteil dieser Beschlussfassung sind, fachlich beurteilt, beraten und behandelt.
- 2) Die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zum „15. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Mühlthal“ im Bereich Dornberg und zum Bebauungsplan „Wohngebiet Dornberg“ im OT. Nieder-Ramstadt werden entsprechend den Abwägungsempfehlungen im Anhang, welche Bestandteil dieser Beschlussfassung sind, fachlich beurteilt, beraten und behandelt. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, welche Einwendungen zum Inhalt der beiden Bauleitpläne vorgebracht haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.
- 3) Der „15. Änderungsplan des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Mühlthal“ im Bereich Dornberg bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung wird hiermit als Entwurf zur Durchführung der förmlichen öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Grundlage dieses Beschlusses ist, unter Berücksichtigung der erfolgten Behandlung der Stellungnahmen unter 1) und 2), der vorliegende Entwurf mit Planstand Juni 2019.

Der vorgelegte Entwurf der Begründung mit Stand 28.06.2019 wird gebilligt.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Mühlthal wird beauftragt, die öffentliche Auslegung des Entwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer von mindestens 30 Tagen durchzuführen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung zu unterrichten. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingehenden Anregungen und sonstigen Äußerungen sind zu prüfen und mit fachlicher Beurteilung zur Beratung sowie abschließenden Behandlung und Beschlussfassung vorzulegen.

Dieser Beschluss ist mit Angabe des Ortes und der Dauer der Auslegung im Darmstädter Echo zu veröffentlichen.

- 4) Der Bebauungsplan „Wohngebiet Dornberg“ im OT. Nieder-Ramstadt bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und der Begründung - unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse - mit Umweltbericht (Teil B), einer Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung, einer artenschutzrechtlichen Prüfung nach § 44 BNatSchG, einem Ausnahmeantrag nach § 30 BNatSchG, einer Ausarbeitung zu den wasserwirtschaftlichen Belangen, einem Abfallkonzept, einem Verkehrsgutachten (2018), fachlichen Stellungnahmen zum Einsatz von Fernwärme und zum Bodenschutz sowie weiteren technischen Ausarbeitungen und Plänen, wird hiermit als Entwurf zur Durchführung der förmlichen öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Grundlage dieses Beschlusses ist, unter Berücksichtigung der erfolgten Behandlung der Stellungnahmen unter Punkt 1) und 2), der vorgelegte Entwurf mit Planstand Juni 2019.

Der vorgelegte Entwurf der Begründung mit Stand 10.07.2019 - unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse - wird gebilligt.

Der Geltungsbereich, der gegenüber dem Aufstellungsbeschluss um eine Teilfläche des Grundstückes Fl. 1, Nr. 335/8 ergänzt wurde, liegt am östlichen Rand des Ortsteils Nieder-Ramstadt und umfasst die folgenden Grundstücke in der Gemarkung Nieder-Ramstadt:

Flur 1, Nrn. 334/6, 335/8 tw., 344/9 tw., 348/6, 348/11, 348/12, 348/13, 348/14, 348/15, 348/18, 348/19, 348/20, 348/21, 348/22, 348/23, 349/2, 350/3 tw., 350/7, 350/8 tw., 355/6 tw., 355/8, 355/9, 355/16, 355/17, 355/22, 355/23, 355/38, 356/2 sowie

Flur 7, Nrn. 144/1, 144/4, 158/6, 159/3 und 159/5.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Mühlthal wird beauftragt, die öffentliche Auslegung des Entwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer von mindestens 30 Tagen durchzuführen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung zu unterrichten. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingehenden Anregungen und sonstigen Äußerungen sind zu prüfen und mit fachlicher Beurteilung zur Beratung sowie abschließenden Behandlung und Beschlussfassung vorzulegen.

Dieser Beschluss ist mit Angabe des Ortes und der Dauer der Auslegung im Darmstädter Echo zu veröffentlichen.

Herr Starke stellt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit den Antrag zur Geschäftsordnung, die Sitzung nach TOP 2 zu beenden und die restlichen Tagesordnungspunkte in der morgigen Folgesitzung zu behandeln. Dagegen wird nicht gesprochen.

TOP 2 Haushaltswirtschaft 2014
Hier: Beraten und Beschluss fassen über die Jahresrechnung
2014
Drucks.: 2019/160

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

B e s c h l u s s

1. Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 114 Abs. 1 HGO den vom Revisionsamt des Landkreises Darmstadt-Dieburg geprüften Jahresabschluss 2014 in der vorliegenden Form.
2. Der Jahresabschluss zum 31.12.2014 wird mit einer Bilanzsumme von 59.990.872,85 €, einem Fehlbetrag im ordentlichen Ergebnis in Höhe von 1.846.139,85 € und einem Überschuss im außerordentlichen Ergebnis in Höhe von - 465.181,00 € (Jahresfehlbetrag 1.380.958,85 €) festgestellt.
3. Die Gemeindevertretung erteilt dem Gemeindevorstand für das Rechnungsjahr 2014 Entlastung.
4. Der Beschluss über den Jahresabschluss ist gemäß § 114 Abs. 2 HGO öffentlich bekannt zu machen und an sieben Tagen öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimmen

5 Nein-Stimmen

Ergebnis: mehrheitlich angenommen

**TOP 3 Kinderbetreuung in der Gemeinde Mühlthal
hier: Vorstellung der Bedarfsplanung gemäß § 30 HKJGB sowie
Beschlussfassung über die Versorgungsgrade der jeweiligen Be-
treuungsmöglichkeiten für die entsprechenden Altersgruppen für
2019/2020
Drucks.: 2019/172**

- a b g e s e t z t -

**TOP 4 Antrag der SPD-Fraktion vom 11.04.2019 wegen Abschaffung wie-
derkehrender Straßenbeiträge
Drucks.: 2019/099**

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 5 Antrag der Fraktion FUCHS vom 30.04.2019 wegen ersatzloser
Aufhebung der Straßenbeiträge
Drucks.: 2019/107**

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 6 Antrag der CDU-Fraktion vom 19.03.2019 wegen postalischer Ein-
ladung zu gemeindeeigenen Seniorenveranstaltungen
Drucks.: 2019/078**

- a b g e s e t z t -

**TOP 7 Antrag der SPD-Fraktion vom 04.06.2019 wegen Mühlthal 2.0 - Öffentliche Bekanntmachungen auf der Web-Site
Drucks.: 2019/133**

- seitens der antragstellenden Fraktion zurückgezogen -

**TOP 8.a Antrag der Fraktion LINKE vom 04.06.2019 wegen "Klimanotstand" auch für Mühlthal
Drucks.: 2019/136**

- obsolet aufgrund Drucks. 2019/136/1 -

**TOP 8.b Änderungsantrag der Fraktion LINKE vom 04.06.2019 wegen "Klimanotstand" auch für Mühlthal
Drucks.: 2019/136/1**

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 9 Antrag der Fraktion LINKE vom 04.06.2019 wegen Schwimmbadfreikarten für Kinder einkommensschwacher Familien
Drucks.: 2019/137**

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 10 Antrag der Fraktionen CDU und GRÜNE vom 05.06.2019 wegen Teilnahme der Gemeinde Mühlthal an der nächsten Kampagne des Stadtradelns
Drucks.: 2019/147**

- seitens der antragstellenden Fraktion zurückgezogen -

**TOP 11 Antrag der FDP-Fraktion vom 07.07.2019 wegen Programm Wasserversicherung
Drucks.: 2019/164**

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 12 Antrag der CDU-Fraktion vom 05.08.2019 wegen Wassernotstand in Mühlthal und hier Masterplan Trinkwasserversorgung
Drucks.: 2019/178**

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

TOP 13 Antrag der SPD-Fraktion vom 06.08.2019 wegen zukunftsfähiger Wasserversorgung für Mühlthal
Drucks.: 2019/181

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 14 Antrag der Fraktion FUCHS vom 06.08.2019 wegen Trinkwasser-
not nicht verschärfen**
Drucks.: 2019/182

- a b g e s e t z t -

**TOP 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 05.08.2019 wegen Sperrung des
Lohbergtunnels in den Sommerferien 2020**
Drucks.: 2019/165

- a b g e s e t z t -

**TOP 16 Antrag der SPD-Fraktion vom 25.07.2019 wegen Sanierung des
Sportplatzes "Am Roten Berg" im Ortsteil Traisa**
Drucks.: 2019/168

- a b g e s e t z t -

**TOP 17 Antrag der SPD-Fraktion vom 31.07.2019 wegen Trägerschrei-
bung für Kinderbetreuungseinrichtung am Pfaffenberg**
Drucks.: 2019/175

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 18 Antrag der Fraktion LINKE vom 01.08.2019 wegen Aufnahme von
aus Seenot geretteten Flüchtlingen**
Drucks.: 2019/176

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 19 Antrag der SPD-Fraktion vom 02.08.2019 wegen Kinderkrippe der
Kindertagesstätte "Schatzkiste"**
Drucks.: 2019/177

- a b g e s e t z t -

**TOP 20 Antrag der Fraktion LINKE vom 03.08.2019 wegen ÖPNV nach
Darmstadt
Drucks.: 2019/179**

- a b g e s e t z t -

**TOP 21 Antrag der FDP-Fraktion vom 05.08.2019 wegen Radweg durch
Traisa
Drucks.: 2019/180**

- a b g e s e t z t -

**TOP 22 Antrag der Fraktion FUCHS vom 06.08.2019 wegen Radtrail für
Kinder und Jugendliche
Drucks.: 2019/183**

- a b g e s e t z t -

**TOP 23 Antrag der Fraktion FUCHS vom 06.08.2019 wegen Grundschul-
versorgung
Drucks.: 2019/184**

- a b g e s e t z t -

**TOP 24 Antrag der Fraktion FUCHS vom 06.08.2019 wegen öffentlicher
Weg vom Baugebiet Hag in Nieder-Beerbacher Straße
Drucks.: 2019/185**

- a b g e s e t z t -

TOP 25 Bericht des Gemeindevorstandes

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

**TOP 26 Mitteilungen und Beantworten von gem. Geschäftsordnung
schriftlich gestellten Anfragen**

- vertagt aufgrund der fortgeschrittenen Zeit -

Schluss der Sitzung: 22:14 Uhr

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:
