

Fraktion FUCHS in der Gemeindevertretung Mühlthal

Die Fraktion FUCHS in der Gemeindevertretung Mühlthal bringt zur Behandlung in der Sitzung am 20. Juni 2017 unter dem Arbeitstitel

Keine Beteiligung an kreisweiter Wohnungsbaugesellschaft

folgenden

Änderungsantrag zu Drucksache 2017/160

ein:

Die Gemeinde Mühlthal lehnt eine Beteiligung an einer kreisweiten Wohnungsbaugesellschaft ab.

Begründung

Problem:

Das Problem, daß auch einkommensschwache Bevölkerungskreise angemessenen Wohnraum erhalten, sollte auch Gegenstand politischen Denkens sein. Dieses große Problem läßt sich jedoch nicht mit einfachen Antworten lösen, die ihrerseits Probleme schaffen. Eine neue Wohnungsbaugesellschaft würde zunächst viel Geld kosten, denn es müßte ein neuer Verwaltungsapparat errichtet werden, von dem überdies noch nicht einmal klar ist, daß er auf dem Gebiet der Wohnraumerrichtung und -bewirtschaftung über besondere einschlägige Erfahrungen verfügt. Dennoch würde vorab bereits viel Geld investiert, wobei noch nicht eine einzige Wohnung errichtet würde. Schließlich gibt es auch im Landkreis bereits viele erfahrene Wohnungsbaugesellschaften, die einen eingespielten Apparat schon vorhalten.

Die Verwaltung des Landkreises Darmstadt-Dieburg hat als Angebot an die kreisangehörigen Kommunen bereits im vergangenen Jahr vorgeschlagen, eine kreisweite Wohnungsbaugesellschaft zu errichten. Gegenwärtig ist es problematisch, daß die Verwaltung des Kreises bislang kaum eindeutige Stellungnahmen zu dieser Überlegung erhalten hat. Sie hängt gewissermaßen „in der Luft“.

Lösung:

Die Gemeindevertretung stellt klar, daß sie die Beteiligung an einer kreisweiten Wohnungsbaugesellschaft ablehnt.

Kosten:

Der Gemeinde Mühlthal entstehen keine Kosten, sie vermeidet die Kosten einer Beteiligung.

64367 Mühlthal, den 19. Juni 2017

Christoph Zwickler als Vorsitzender der Fraktion FUCHS